

## **Sanierung Schulzentrum Lechenich**

Sehr geehrte Frau Hallstein,

aus aktuellem Anlass und vor dem Hintergrund der Diskussionen und getätigten Aussagen im Haupt-, Finanz-, Personalausschuss am 07.05.2020 sowie im Hinblick auf den offenen Brief der Schulpflegschaften der Realschule und des Gymnasiums Lechenich, sehe ich mich veranlasst, Sie schriftlich zu kontaktieren.

Die Sanierung des Schulzentrums Lechenich ist dem Eigenbetrieb Immobilienwirtschaft und somit Ihrem Geschäftsbereich zugeordnet. In diesem Geschäftsbereich sind Sie als Technische Beigeordnete selbständig tätig und vertreten mich als Bürgermeister in eigener Verantwortung.

Das Projekt ist von enormer Bedeutung für die Bürgerinnen und Bürger unserer Stadt, für die politischen Vertretungen und insbesondere für Schülerinnen und Schüler, Eltern und Lehrerinnen und Lehrer der Schulen des Schulzentrums.

Bereits bei Ihrem Amtsantritt zum 01.05.2014 habe ich Ihnen dieses - für Erftstadt nicht nur wegen der für unsere Stadt außergewöhnlichen finanziellen Dimension, des unhaltbaren Gebäudezustands der Schulen und Ihrer originären Zuständigkeit, sondern ebenso wegen des bereits zum damaligen Zeitpunkt vorhandenen hohen öffentlichen Interesses - wichtige Projekt sehr ans Herz gelegt.

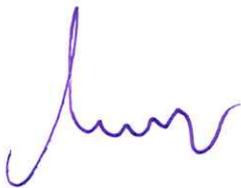
Nicht nur die enorme bisherige Bearbeitungsdauer sowie eingetretene Zeitverzögerungen über die vergangenen Jahre, sondern auch die widersprüchlichen Aussagen aus Ihrem Dezernat, insbesondere zu den aktuellen Bauzeitenverzögerungen, sorgen aktuell für großen Unmut in Politik und Öffentlichkeit.

Bei Betrachtung der personellen Situation im technischen Gebäudemanagement/ Abteilung - 821- stelle ich fest, dass derzeit lediglich eine Stelle (Stelle der Abteilungsleitung) nicht besetzt ist. Für eine weitere Stellenvakanz, die sich ab 01.07.2020 ergibt, steht das Stellenausschreibungsverfahren kurz vor dem Abschluss. Ich gehe davon aus, dass die aktuelle Personalsituation den Fortgang der Sanierung des Lechenicher Schulzentrums mithin nicht oder nicht wesentlich beeinträchtigen wird. Sollte es aus Ihrer Sicht jedoch dennoch erforderlich sein, für dieses wichtige Projekt eine weitere Mitarbeiterin/einen weiteren Mitarbeiter (ggfls. Projekt bezogen für 2 Jahre) einsetzen zu müssen, unterstütze ich Sie selbstverständlich hierbei gerne. Selbstredend gehe ich jedoch davon aus, dass Sie als Technische Beigeordnete ab sofort die Projektleitung persönlich übernehmen.

Vor dem Hintergrund der im August stattfindenden gemeinsamen Sitzung des Schulausschusses - und des Betriebsausschusses Immobilienwirtschaft sowie mit Blick auf eine weitere Öffentlichkeitsveranstaltung im Schulzentrum Lechenich, muss die Verwaltung sowohl was einen realistischen Zeit-/Maßnahmenplan angeht, als auch inhaltlich professionell und nachvollziehbar aufgestellt sein.

Da ich ab nun von Ihnen regelmäßig über den aktuellen Sachstand und die Fortentwicklung der Sanierungsmaßnahmen am Lechenicher Schulzentrum informiert werden möchte, erbitte ich - losgelöst von eventuellen Terminen des Verwaltungsvorstandes - eine schriftliche Berichterstattung im 2-wöchentlichen Abstand, beginnend mit dem 02. Juni 2020. Um größtmögliche Transparenz herzustellen, beabsichtige ich diese Berichte den Fraktionen im Rat der Stadt Erfstadt jeweils zuzuleiten.

Aufgrund des enormen Interesses in der Öffentlichkeit sowie der großen politischen Bedeutung, die die doch sehr langatmige Entwicklung der Sanierung des Schulzentrums Lechenich erlangt hat, werde ich die Fraktionen im Rat der Stadt Erfstadt entsprechend informieren und dieses Schreiben zur deren Kenntnisnahme entsprechend weiterleiten.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large initial 'J' followed by several loops and a final flourish.